

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014)

Annonce **C1238081** mise à jour le **07 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant avec licence IV à Paris 14ème.

Emplacement N°1.

Affaire d'environ 200 m2, offrant 90 places en rez-de-chaussée, 30 places sur terrasse privative et 25 sur terrasse estivale.

100 m2 de sous-sol avec cuisine d'environ 30 m2, chambre froide, salon, cave et réserve.

Tenue depuis 30 ans.

Bail neuf.

Fermé 1 jour par semaine.

Licence IV non exploitée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 62 868 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **F**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.