Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2, Lège-Cap-Ferret (33970)

Annonce **C1238063** mise à jour le **07 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de boulangerie d'une superficie d'environ 75m2 sur un axe hyper passant dans un environnement commerçant;

Bel emplacement.

Production sur place de pain (extraction).

Grand potentiel de développement sur la pâtisserie viennoiserie et snacking.

Chiffre d'affaires actuel sur la vente uniquement de pain 300 k€.

Un nouveau bail sera rédigé 3/6/9.

Loyer annuel de 42 000 € HT HC.

possibilité achat des murs.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **386 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lège-Cap-Ferret (33970), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lège-Cap-Ferret : **8 099 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.