

## Restaurant avec logement de 150 m<sup>2</sup>, Paris (75000)

Annnonce **C1237972** postée le **22/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant, situé dans une rue passante et commerçante du centre de Nevers.

Le restaurant de plus de 150 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, est bien équipé, c'est un bel outil de travail.

Aucun travaux à prévoir, salle climatisée, normes PMR, studio à l'étage, grande cave.

Pas de contrat en cours.

Fermé 2,5 jours par semaine et 5 semaines de congés annuels.

CA plus de 300 000 €.

Loyer : 1 170 € HT / mois.

Taxe foncière à la charge propriétaire.

Chiffre d'affaires plus de 300 000 €.

Cession du fonds de commerce à 187 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 170 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**