

## Restaurant 60 couverts, Valence au cœur du quartier commerçant de la ville (26000)

Annnonce **C1237945** mise à jour le **31 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restaurant au centre-ville de Valence.

Restaurant de bonne renommée d'une superficie totale de 122 m2.

Situé au cœur du quartier commerçant de la ville, dans une zone entièrement piétonne.

Le restaurant dispose de salles joliment décorées, pouvant accueillir 60 couverts, ainsi que la possibilité d'installer jusqu'à 20 convives à l'extérieur.

Clientèle locale fidèle et touristique durant la saison printemps - été.

Cuisine fonctionnelle entièrement équipée de tout le matériel nécessaire pour l'exploitation.

Afin de préserver la qualité de vie de l'exploitant, il est actuellement fermé 3 jours par semaine.

Honoraires Agence Inclus.

Effectif total : 2.

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 122 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 122 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 328 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	2
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**