

## Bureaux / Locaux professionnels, 64 m2, Royan (17200)

Annnonce **C1237941** postée le **22/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A Louer en Charente Maritime, centre-ville de Royan, un ensemble de bureaux d'une surface d'environ 64m2 comprenant 3 bureaux. Les bureaux sont au premier étage avec ascenseur. loyer mensuel sans tva 1350 €charges mensuel 240 €nos honoraires 3240€ TTCRéf de l'annonce 10-1468 Provision sur charges 240 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 700 €. Honoraires de 3 240 € à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : [https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche\\_honoraires\\_agence\\_2023\\_1.pdf](https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche_honoraires_agence_2023_1.pdf)

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**