

Boulangerie, Pâtisserie, 190 m2 en Charente Maritime dans un quartier familial (17)

Annnonce **C1237937** mise à jour le **31 janvier 2024**

Description de l'activité

A céder en Charente-Maritime (17), le fonds de commerce d'une boulangerie pâtisserie situé dans un quartier familial.

Exploité dans un local d'environ 190 m2, comprenant un magasin entièrement rénové en juin 2022 d'environ 35 m2, un partie laboratoire d'environ 100 m2 et une partie logement de fonction d'environ 50 m2.

Loyer mensuel : 1 548.58 € (non assujetti à la TVA).

Prix net vendeur du fonds 290 000.00 €.

Honoraires : 27 840.00 € TTC.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 549 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.