

Bureaux / Locaux professionnels, 733 m2, Cestas (33610)

Annonce **C1237867** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Gironde - Cestas (33610), à proximité de la rocade bordelaise et des axes autoroutiers, à la location un local d'activités indépendant en parfait état d'environ 733 m2.

Une belle surface de bureaux entièrement aménagée, climatisée et câblée.

La partie activité est accessible par une porte sectionnelle (3.8 x 4m), et dispose d'une hauteur sous plafond de 7,9 environ sous faîtage.

Les locaux disposent de locaux sociaux en parfait état.

Le site est parfaitement entretenu et dispose de 8 places de parkings pour véhicules légers.

Très belles prestations.

Loyer mensuel : 8333,33 € HT HC.

Les honoraires HT : 20 % du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 733 m²

Surface totale : 733 m²

Loyer mensuel : 8 333 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cestas (33610), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cestas : **16 847 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.