

Restaurant traditionnel sur site exceptionnel touristique, Finistère (29)

Annonce **C1237805** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant traditionnel avec 40 couverts intérieur et 20 en terrasse sur site exceptionnel touristique prisé vue mer, en face de la plage.

Beau bâti, ou le restaurant a été repensé en 2020, avec agrandissement de la cuisine et changement d'équipement, cuisine aux normes, très bien équipée et récente.

Grâce à cela, l'établissement fait plus 30 % de chiffre d'affaires en 2022 par rapport à 2019.

Aucun travaux à prévoir, tout a été fait.

Logement vue mer donc disponible ainsi que l'achat des murs pour une vraie capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 16 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **241 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.