Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1 en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1237787** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant avec un emplacement numéro 1, situé dans un lieu hautement fréquenté et attractif, garantissant une clientèle constante et diversifiée.

40 places en terrasse : Expérience agréable en proposant des repas en plein air dans un cadre charmant.

6 semaines de fermeture par an, idéales pour se reposer, se ressourcer ou effectuer d'éventuelles rénovations, sans nuire à la rentabilité du restaurant.

Logement inclus sur place, ce qui permettra de gérer l'entreprise en toute commodité.

Le restaurant est mis en vente en raison d'une retraite, offrant ainsi une opportunité unique de reprendre un établissement bien établi avec une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

EBE	64 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**177 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.