Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant avec parking et terrasse, Savenay (44260)

Annonce **C1237710** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs et fonds de commerce d'un hôtel, bar restaurant entre Nantes et la Baule.

Logis de France, 16no, 19 lits, taux d'occupation 84 % sans exploitation le week-end, TV dans chaque chambre.

Pas de contrat brasseur.

Etablissement propre aux normes PMR.

Salle de restaurant 60 places assises, salle de bar 30 places assises et terrasse 10 places assises.

Parking privée avec local à vélo/moto fermé.

Vidéo surveillance, aspiration centralisée dans tout l'hôtel, système de sécurité aux normes.

Chauffage au gaz de ville avec chaudière récente.

Bâtisse de caractère avec beaucoup de charme, idéalement placé.

Hôtel et restaurant refait quasi à neuf avec beaucoup de goût.

Chiffre d'affaires HT 2022 : 660 000 € HT.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	660 000 €
EBE en 2022	144 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 208 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Savenay (44260), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Savenay : **7 701 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1237710/108.jpg