

Bar, Tabac, Villedieu-les-Poëles (50800)

Annonce **C1237567** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Manche - Villedieu-les-Poëles (50800), à 30 min de Granville, à vendre le fonds de commerce d'un bar - tabac pour un couple, idéal pour une reconversion.

Travaux de commerce et appartement faits en 2020. Grand parking (sur un axe très passager avec la possibilité de développement en snacking du midi).

Prix net vendeur : 170 000 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	165 000 €
EBE en 2024	63 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **187 250 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Villedieu-les-Poëles (50800), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Villedieu-les-Poëles : **4 016 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.