

## Bar, Brasserie 250 couverts dans un centre commercial,, Cherbourg-en-Cotentin (50100)

Annonce **C1237521** postée le **19/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un emplacement N°1 dans un centre commercial.

Affaire entièrement aux normes. Capacité de 250 places assises.

- CA de 543 000 €, 2022/2023

- CA de 600 000 €, 2023/2024.

- EBE de 85 000 €.

Affaire pour pro, idéale pour un cuisinier.

Bail neuf.

Loyer d'environ 74 000 € annuel + charges.

Prix : 310 000 €.

Nombre de places en salle : **250**

**Loyer annuel : 74 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	543 000 €
EBE en 2024	86 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 010 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.