

## Lavage automobile et laverie de linges et couettes - Provence, dans les Bouches du Rhône (13)

Annnonce **C1237483** mise à jour le **10 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre une station de lavage automobile située en zone urbaine, entièrement reconstruite en 2021.

Lavage auto : Portiques, haute pression, aspiration, nettoyage siège, etc.

Forage et système de recyclage de l'eau.

Laverie automatique de linges et couettes avec 7 machines et sèches linge.

#### Points fort :

- Station entièrement reconstruite en 2021.
- Emplacement de qualité.
- Organisation humaine en place.
- Chiffre d'affaires important.
- Possibilité d'acquisition d'autres stations du groupe, implantées à proximité.

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

|          | 2022     | 2023     |
|----------|----------|----------|
| 0 € (HT) | 0 € (HT) | 0 € (HT) |
| € (HT)   | € (HT)   | € (HT)   |
| 0 € (HT) | 0 € (HT) | 0 € (HT) |
| € (HT)   | € (HT)   | € (HT)   |
| € (HT)   | € (HT)   | € (HT)   |
| 2 € (HT) | 2 € (HT) | 2 € (HT) |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 700 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **900 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Idéal pour un Investisseur.

### Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.