

Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Sud Morbihannaise (56)

Annonce **C1237430** postée le **18/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce et murs de crêperie, disposant d'une licence IV, et d'une bonne situation géographique avec une pleine vue mer, dans une commune littorale prisée de la côte Sud Morbihannaise.

Outil de travail en bon état, d'une salle pouvant accueillir plus de 50 personnes, et d'une belle terrasse pouvant recevoir plus de 40 personnes assises.

L'affaire développe actuellement un chiffre d'affaires de 210 k€ sur 7 mois d'ouverture.

Confort de vie pour une belle affaire qui ne demande qu'à se développer.

Logement également possible sur place.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA	0 €
EBE	67 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **241 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.