

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 43 m2 en plein cœur de La Rochelle (17)

Annonce **C1237416** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, au cœur de La Rochelle (17) : Un droit au bail pour une boutique de 43 m2, enrichie d'une réserve de 10 m2 et d'un patio de 21 m2.

Située dans une zone commerciale vivante, cette propriété est parfaite pour un projet commercial, spécialement dans le domaine des accessoires de mode, avec la possibilité d'adapter l'activité selon les besoins (exclusion de la restauration et des métiers de bouche).

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**