

Salon de coiffure mixte de 25 m² dans un quartier apprécié, Bordeaux (33)

Annonce **C1237323** postée le **18/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Dans un quartier apprécié de Bordeaux, u joli salon de coiffure bien équipé.

Clientèle fidélisée et de qualité.

Le salon de 25 m2 dispose de 4 fauteuils dont 1 barbier, 2 bacs avec fauteuil à réglage électrique.

Salon petit mais lumineux et bien agencé.

Climatisation réversible.

Réserve de 50 m2 permettant d'ajouter une activité esthétique prothésiste ongulaire par exemple non soumis à la TVA.

Bail 3/6/9 se terminant le 31/07/2027.

Chiffre d'affaires 2023 de 115 699 €.

Prix de vente : 46 000 € HAI dont honoraires charge acquéreur 6 000 € TTC.

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	116 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.