

Restauration rapide de 32 m² au cœur d'un quartier animé, Paris 2ème

Annonce **C1237149** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restauration rapide située au cœur d'un quartier animé et équipée d'une hotte à charbon actif, idéal pour un bar à sushi, bar à vin, bar à salade ou toute autre restauration nécessitant une petite cuisson.

sur deux niveaux le commerce est disposé comme suit :

- Rez-de-chaussée de 18 m² : Petite salle de 8 couverts, comptoir et espace de cuisine équipée.
- Au sous-sol de 14 m² : Emménagé, carrelé, et équipé d'un moteur vmc pour la ventilation, un laboratoire de préparation, un espace de stockage et un WC.

Loyer mensuel de 1 123 € HC HT.

Charges : 112 €/mois.

Chiffre d'affaires 2022 : 124 300 e HT.

Chiffre d'affaires 2023 : 135 000 € HT.

Prix de cession fonds de commerce : 64.000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 32 m²

Loyer mensuel : 1 123 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	124 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **63 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.