

## Local d'activité / Entrepôt, 260 m<sup>2</sup> en Ardèche (07)

Annonce C1236948 postée le 16/janvier/2024

### Description de l'activité

---

En sud ardèche, vente d'un entrepôt de 250m<sup>2</sup> sur terrain de 1.600m<sup>2</sup> constructible. ce bâtiment, dans le centre du bourg, offre une hauteur sous plafond de 4.5mètres sous ferme et de 6mètres hors ferme. le terrain d'environ 1 600m<sup>2</sup> est entièrement constructible et entièrement clos. cet ensemble, raccordé au tout à l'égout, possède également un petit bâtiment indépendant hors de l'entrepôt. beau potentiel pour projet commercial ou artisanal. prix de vente : 220 000 € honoraires d'agence inclus

**Surface commerciale :** 260 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.