

## Bar, Brasserie avec terrasse au bord de la plage dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1236920** postée le **16/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, brasserie bien situé sur la plage, un local atypique.

Le local dispose d'une terrasse les pieds dans le sable et une bonne qualité des aménagements.

Fermé 100 jours par an, il bénéficie d'un loyer attractif permettant de dégager une bonne rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 4 380 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	189 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 041 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**