

Bar, Hôtel restaurant de 7 chambres, Oinville-Saint-Liphard (28310)

Annonce **C1236877** postée le **16/janvier/2024**

Description de l'activité

Eure et Loir - Oinville-Saint-Liphard (28310) : Un lot d'investissement commercial professionnel dont l'ensemble immobilier, comprenant un bar, restaurant, hôtel de 7 chambres et dépendances, 1 appartement et un petit pavillon privé avec 5 chambres. Aussi des dépôts, réserves. Une cour privée et deux grand parkings sur terrains. L'ensemble pour des bâtis d'environ 900 m² sur une surface de terrain d'environ 9100 m².

Bail de 2016.

Rentabilité de 6,7%.

Fonds de commerce à vendre.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Nombre de chambres : **7**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **450 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Oinville-Saint-Liphard (28310), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Oinville-Saint-Liphard : **284 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.