

## Boucherie, charcuterie, traiteur, conserverie artisanale en plein cœur de ville, Mirecourt (88)

Annonce **C1236812** mise à jour le **16 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, conserverie artisanale.

La maison de renom en plein cœur de ville sur une place commerçante avec parking gratuit, jouit d'une immense notoriété grâce à la qualité et la variété de ses produits.

Elle est reconnue aussi bien par sa clientèle fidèle que par les professionnels depuis 3 générations.

L'espace de vente avec son beau linéaire de présentation, la salle de préparation, les laboratoires spacieux aux normes européennes, le fumoir et sa hotte, l'autoclave, les chambres froides, la conserverie, les réserves et les dépendances sont équipés de matériel complet de qualité haut de gamme et actuel, laissé sur place, faisant partie du fonds.

L'équipe en place est expérimentée, pas de travaux ni d'investissement à prévoir.

Hygiène et sécurité validés.

L'accompagnement est prévu par le dirigeant à la reprise pour cause retraite.

Un bel appartement de fonction de 3 chambres avec terrasse fait partie de l'offre.

Possibilité d'acquérir les murs à une date ultérieure à définir dans l'offre d'achat.

Le bel établissement, rare sur le marché, avec un chiffre d'affaires supérieur à 850 K€, avec son agrément sanitaire européen pour une activité conserves de produits à base de viande et poissons, répond à un beau projet d'investissement sérieux.

**Surface commerciale** : 326 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	858 000 €
EBE	26 000 €
Nb pers.	4

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **490 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Mirecourt (88500), Vosges,**

Nombre d'habitants\* à Mirecourt : **6 353 ( sos villages )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**