

## Brasserie, Restaurant avec terrasse en centre commercial dans le secteur d'Arcachon (33)

Annonce **C1236684** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Dans le secteur d'Arcachon, brasserie, restaurant idéalement situé en centre commercial, enseigne nationale, parking à proximité, sur un axe principal et dynamique.

L'établissement de bonne réputation dispose d'une surface totale de 400 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une terrasse de 160 m<sup>2</sup>, avec une cuisine aux normes et extraction.

Façade de 12 m.

Chiffre d'affaires de + 680 k€.

Agencement satisfaisant, pas de travaux à prévoir.

Clientèle fidélisée.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 5 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	680 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**