Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 120 couverts avec terrasse près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1236585** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce et murs commerciaux restaurant de 172 M2.

Principal établissement d'une grande agglomération à 15 min centre-Ville de Bordeaux.

Depuis 1985, couple exploitant reçoit leur clientèle avec 120 places intérieur et 50 en terrasse.

Tous commerces possibles.

Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce à 300 000 € net vendeur.

Départ à la retraite du couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	305 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**641 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.