

## Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse, Arcachon (33120)

Annonce **C1236516** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce restaurant et snack pizzeria glace 400 m2, vue mer à Arcachon.

En bon état, entièrement aux normes vue sur mer au milieu des pins sur terrain 850 m².

Beau restaurant de plage 40 couverts intérieur.

Belle terrasse couverte 230 places assises.

Seconde activité snack : crêpe, glace italienne, gaufre, sandwich, pizza et VAE, terrasse de 50 places.

Ouvert à ce jour 7 mois/an mais possibilité de développement d'ouverture sur 10 mois/ an.

CA HT 2023 de 790 000 € pour un EBE retraité de 167 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **230**

**Surface commerciale** : 400 m²

**Surface totale** : 400 m²

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	790 000 €
EBE en 2023	167 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **532 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**