

Restaurant 32 couverts avec terrasse, Carbonne (31390)

Annonce C1236513 mise à jour le 23 février 2024

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant vendu avec ses murs dans un bourg de 6000 habitants au sud Haute-Garonne.

Joli restaurant traditionnel avec des tickets de 24 le midi et 40 € le soir, dans une belle bâtie avec jardin au centre du village avec parking juste devant.

Capacité de 32 couverts et d'une cinquantaine en terrasse.

Chiffre d'affaires après COVID de 280 k€.

Belle cuisine bien équipée.

Logement de 125 m² adapté pour une famille qui pourra apprécier le cadre de vie calme mais avec tous les services nécessaires (médecin ; collège ; lycée ; clubs sportifs).

EBC : 90 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
EBC	90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **515 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Carbonne (31390), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Carbonne : **5 324 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.