

## Restaurant avec terrasse dans une zone touristique, Saint-Jean-Pied-de-Port (64)

Annonce **C1236511** mise à jour le **23 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Beau restaurant situé dans une cité calme et touristique.

Au milieu d'un bassin économique riche, le restaurant est récompensé de plusieurs labels.

Bonne rentabilité de 150 k€ d'EBE, pour un chiffre d'affaires moyen annuel de 350 000 €.

Ouvert que la moitié de la semaine, établissement entièrement aux normes, matériels et agencements neufs, pas de travaux à prévoir.

Affaire parfaite pour un(e) chef de cuisine qui veut prendre son envol.

Vente du fonds indissociable de celle des murs du restaurant avec un bel appartement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
EBE	150 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **189 875 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-Pied-de-Port (64220), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-Pied-de-Port : **1 718 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**