Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse dans une zone touristique, Tarbes (65)

Annonce **C1236506** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Belle brasserie à l'esprit 'parisien', située dans une zone touristique attractive du Sud-Ouest (grand tourisme anglo-saxon).

Ouverte tous les jours sur ces temps forts au printemps et été, elle génère un confortable revenu sur la partie 'Limonade', grâce à sa terrasse de 80 places.

La clientèle locale est également fidèle à cette adresse, car elle propose l'offre la plus qualitative de cette zone groupant près de 3000 actifs autour de l'industrie agro-alimentaire.

Le loyer de 1900 € HT inclut les 200 m2 de la brasserie, ainsi qu'un charmant appartement de près de 100 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 900 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **163 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Tarbes : **45 613 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.