Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 160 couverts dans une zone commerciale, Lescar (64)

Annonce **C1236505** mise à jour le **23 février 2024**

Description de l'activité

Avec le meilleur emplacement d'une grande zone commerciale d'Aquitaine, le restaurant sous enseigne de près de 400 m2 de surface commerciale avec 160 places assises, génère un EBE de près de 120 k€.

Il est doté d'un appartement de fonction de 90 m2.

Sur un axe circulatoire majeur, la gérance actuelle exploite facilement le restaurant, grâce à un taux de marge régulier proche de 74 %.

Chiffre d'affaires 2022 : 725 k€ HTVA / Ticket moyen de 21,8 € TTC.

Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 403 m²

Surface totale : 403 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	725 000 €
EBE en 2022	120 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **217 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1236505/99.jpg