

## Restaurant 160 couverts dans une zone commerciale, Lescar (64)

Annonce **C1236505** mise à jour le **23 février 2024**

### Description de l'activité

---

Avec le meilleur emplacement d'une grande zone commerciale d'Aquitaine, le restaurant sous enseigne de près de 400 m2 de surface commerciale avec 160 places assises, génère un EBE de près de 120 k€.

Il est doté d'un appartement de fonction de 90 m2.

Sur un axe circulaire majeur, la gérance actuelle exploite facilement le restaurant, grâce à un taux de marge régulier proche de 74 %.

Chiffre d'affaires 2022 : 725 k€ HTVA / Ticket moyen de 21,8 € TTC.

Nombre de places en salle : **160**

**Surface commerciale** : 403 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 403 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	725 000 €
EBE en 2022	120 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 100 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lescar (64230), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lescar : **10 322 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.