

Restaurant, Bar 80 couverts avec terrasse en zone industrielle, Saint Egrève (38)

Annonce **C1236491** mise à jour le **28 février 2024**

Description de l'activité

Restaurant d'environ 150 m2 et 80 places de terrasse en zone industrielle en développement important.

L'établissement fait une moyenne de 50 couverts jours le midi avec des pointes à plus de 100 en saison de terrasse.

Petit bar extérieur pour pizza ou cocktail.

un loyer de 2500 € HT par mois pour l'ensemble avec un petit logement.

Le restaurant est fermé le soir et week-end son parking permet de faire des événements sur réservation type petit mariage spectacle ou repas sur réservation.

Prévoir rafraichissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Egrève (38120), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Egrève : **16 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.