

## Bar avec terrasse, Grenoble (38100)

Annonce **C1236488** postée le **15/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38100) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur de 100 m2 avec une belle terrasse.

Belle affaire dans un angle de rue, dans un quartier sur les routes du stade des.

Tout reste à faire commercialement pour développer ce site facilement.

Possibilité de faire une autre activité car un local vide n'est actuellement pas exploité, type cave ou vente de produits annexe.

Opportunité pour mettre un concept plus actuel et profiter de grosse soirée lors des événements sportifs et culturel.

Licence IV sans contrat et sans personnel à reprendre.

Le CA est à prendre avec du recul car l'exploitant tient l'affaire depuis 25 ans.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38100), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 346 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.