

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Grenoble (38000)

Annonce **C1236464** mise à jour le **16 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant avec licence IV.

En parfait état, bel emplacement et outils de travail idéal.

Grande surface (250 m2) et terrasse 70 places ensoleillée.

L'établissement dégage 235 000 € de RBE sur les services 7/7 uniquement et possibilité de rajouter l'activité limonade lors des coupures.

Augmentation possible de la rentabilité en prenant le poste de direction de l'établissement.

Nécessite une capacité de gestion pour une affaire de direction.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 248 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 248 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| EBE | 235 000 € |
|-----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **901 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**