

Bar, Loto, Tabac avec terrasse, Pau (64000)

Annonce C1236372 mise à jour le 27 février 2024

Description de l'activité

A vendre : Etablissement doté d'une Licence IV et d'une terrasse de 50 places assises.

L'affaire détient un énorme potentiel de développement.

Affaire d'angle, elle est idéalement placée sur un point historique et stratégique dans le Béarn où de nombreux locaux et touristes y passent devant tous les jours.

Il y a un logement sur place de 80 m².

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **248 700 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.