

Restaurant, Bar avec terrasse en hypercentre de Pau (64)

Annonce **C1236354** mise à jour le **28 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant bar bien équipé avec terrasse.

Superficie de 170 M2, cuisine neuve.

CA 300 000 € sur 2022 (dont 100 000 sur Juillet et Aout).

Loyer de 1350 €.

Local adaptable à de nombreuses thématiques.

Le flux piéton garantit une belle attractivité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.