

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse avec un bel emplacement, Toulouse (31)

Annonce **C1236339** mise à jour le **22 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant pizzeria de 180 m2 + une grande terrasse, sur le parking du supermarché d'une ville de la première couronne toulousaine.

La visibilité, la parking et le potentiel du secteur sont bien.

Le matériel et les agencements sont professionnel, en bon état et la décoration actuelle.

Le loyer est de 2500 € HT mensuel et le chiffre d'affaires réalisé en 2022 dépasse les 540 k€ hors taxes et continue de progresser.

Volume vente à emporter faible.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **419 250 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**