

## Bar, restaurant bistrannique, Albi (81000)

Annonce **C1236268** mise à jour le **21 février 2024**

### Description de l'activité

---

Ville dynamique du Tarn, sur un emplacement central mais calme et ombragé : Fonds de commerce de bar, restaurant bistrannique apprécié localement.

Concept sans concurrence sur le secteur.

Chiffre d'affaires annuel 450 k€, avec grand appartement de fonction.

Contexte permettant d'allier le dynamisme économique à une réelle qualité de vie.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 130 €

#### Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Albi : **49 231 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**