

Restaurant 60 couverts avec terrasse en centre-ville de Carcassonne (11)

Annonce **C1236238** mise à jour le **15 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant bistrannique dans une rue piétonne passante du centre-ville de Carcassonne.

Il peut accueillir actuellement 60 couverts dans des conditions confortables.

Les agencement et le matériel satisferont les plus exigeants.

La terrasse n'est pas exploitée.

Le CA de 180 k€ (post Covid) est réalisé sur 9 services par le couple d'exploitant qui travaillent seul et limitent donc volontairement le nombre de convives.

Les possibilités de développer l'activité sont donc importantes.

Loyer de 1 100 € mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **173 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.