

Immeuble, 450 m2 en centre ville de Tarbes (65)

Annonce **C1236225** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Immeuble composé actuellement de 3 appartements (2 appartements T3 de 101 et 83 m², un appartement T2 de 60 m²), un commerce loué en rez-de-chaussée, et 1 garage de 32 m².

Un seul T3 est actuellement occupé et loué.

Le reste doit faire l'objet de rafraîchissement et quelques travaux.

Possibilité de revoir la disposition en créant des plateaux.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **260 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **240 741 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Tarbes : **45 613 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.