

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Condom (32100)

Annonce **C1236219** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, brasserie avec licence IV.

Situé dans une ville principale du Gers, l'établissement est situé dans l'hypercentre du bourg, et bénéficie à la fois d'une clientèle locale fidèle tout au long de l'année, mais aussi d'une activité saisonnière/férias (printemps comme été), qui génèrent près de 400 k€ HT de chiffre d'affaires annuel.

2 terrasses différentes autorisent 2 ambiances différentes.

Un bel outil de travail rénové et aux normes, une possibilité de logement sont autant d'atouts pour faciliter l'arrivée de nouveaux exploitants.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA 400 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **259 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Condom (32100), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Condom : **7 403 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.