

## Bar avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce C1236159 mise à jour le 20 février 2024

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar pur avec terrasse ombragée.

Unique licence de ce centre-ville de 12 000 hab.

Surface de 175 m<sup>2</sup> permettrait de développer une activité de brasserie pour laquelle une clientèle existe indéniablement.

Loyer tout compris ( charges et quote part de TF) 2400 € TTC par mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.