

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, La Teste-de-Buch (33260)

Annonce **C1236103** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Affaire en angle située au carrefour principal d'une ville du Nord des Landes.

Capacité intérieur de 50 couverts et une superbe terrasse de 100 places.

Extraction toiture, aux normes.

Petit loyer terrasse 270 €/an car 80 % de la surface est dans le bail.

Chiffre d'affaires HT 2021 : 338 k€ et 370 k€ en 2022 dont 90 k€ TVA 20 %.

EBA retraité de 96 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 369 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	370 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **313 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Teste-de-Buch (33260), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Teste-de-Buch : **26 250 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.