

Hôtel restaurant 3* de 28 chambres avec parking près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1236092** mise à jour le **19 février 2024**

Description de l'activité

Cession de 100 % des titres : Restauration-hôtel 3* de 28 chambres et 19 appartements résidence hôtelière situé à 25 minutes de Bordeaux.

Environnement calme et verdoyant.

Chiffre d'affaires global 2019 : 1.400.000 €.

Loyer annuel global : 290.000 € HT.

Grand parking privé.

Départ à la retraite du couple exploitant qui ne sont pas propriétaire des murs.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **28**

Surface commerciale : 2 475 m²

Surface totale : 2 475 m²

Loyer annuel : 290 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	1 400 000 €
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **852 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.