

## Local commercial , 300 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1236083** mise à jour le **14 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Belle affaire de centre-ville.

Emplacement N°1.

Bien située, au cœur d'une ville historique.

Bonne rentabilité.

Affaire connue de toute la région.

Logement de fonction.

Idéal pour couple de professionnels.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **486 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**