

## Restaurant licence IV 52 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1236006** mise à jour le **14 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant de 110 m<sup>2</sup>.

Petit loyer mensuel de 620 € sans TVA.

CA 2022 : 223 000 € HT.

Fermé du vendredi soir au dimanche soir.

52 couverts intérieur et 35 en terrasse.

Licence IV pas exploitée.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **52**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 620 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	223 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **163 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**