

## Restaurant 240 couverts, Chambéry (73000)

Annonce **C1235940** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux - établissement front de neige 800 m<sup>2</sup> de local commercial comprenant 400 m<sup>2</sup> de surface restaurant, réserves, terrasse, 4 appartement employés, un appartement privatif avec terrasse 110 m<sup>2</sup> 3 CH grand salon.

Bail neuf à mettre en place.

Vente indissociable du fonds de commerce prix en SUS : 1 598 000 € FAI 100 % des parts avec dans l'actif deux fonds de commerce.

Un grand restaurant 240 couverts en salle et 220 couverts terrasse + 50 transats et un petit local annexe de vente à emporter avec terrasse front de neige.

Nombre de places en salle : **240**

Nombre de places en terrasse : **220**

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 100 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**