Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Arcachon (33120)

Annonce **C1235904** postée le **15/janvier/2024**

## Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre une brasserie située à Arcachon (33120).

Changement d'activité pour les gérants associés.

Établissement refait entièrement à neuf situé dans une station balnéaire du bassin d'Arcachon.

Local avec 100 places à l'intérieur et plus de 100 en terrasse, entièrement aux normes. Sous sol de 170 m2 de stockage, chambre froide positive, négative, local poubelle réfrigéré.

EBE retraité de plus de 400.000 €.

Logement de fonction neuf, entrée indépendante, T4 de 110 m2, 3 chambres, 3 WC.

Dossier confidentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale :** 170 m²

**Surface totale :** 170 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **2 200 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**