

## Restaurant Italien de 400 m2 dans le centre ville,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1235817** mise à jour le **30 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de cuisine italienne basique situé en centre-ville.

Etablissement aux normes, cuisine bien équipée avec 3 chambres froides, 40 places à l'intérieur et 100 places développées en terrasse.

La Licence IV n'est pas exploitée à ce jour.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 405 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 405 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 400 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 410 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 696 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**