

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 72 couverts avec terrasse dans un quartier résidentiel,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1235809** mise à jour le **30 janvier 2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie situé dans un quartier résidentiel CSP+.

12 ans d'ancienneté pour une belle affaire avec Licence IV située à Bordeaux.

Style bistrot avec une capacité de 72 couverts et 14 en terrasse.

Pas de travaux ; établissement aux normes.

Loyer de 2307 € sans TVA.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **72**

Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	495 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **313 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.