Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 55 couverts avec terrasse, Muret (31600)

Annonce **C1235793** mise à jour le **25 janvier 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Muret (31600) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une ville au sud de Toulouse, au cœur de la ville sur une petit place avec parking aisé.

Affaire neuve de 55 couverts avec une terrasse jardin de 40 places.

L'affaire est actuellement exploitée les midi et 2 soirs par semaine, pour 7 services.

En parfait état, c'est l'affaire idéale pour la première installation d'un cuisinier.

L'appartement de fonction de 80 m2, compris dans le loyer, permettant de limiter les frais personnels.

Loyer de 1200 € pour un chiffre d'affaires en progression d'environ de 180 K€ hors taxe sur le bilan à venir.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer mensuel : 1 200 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**184 450 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Muret (31600), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Muret : **24 087 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.