Restaurant avec terrasse dans une grande zone commerciale,, Carcassonne (11000)

Annonce **C1235787** mise à jour le **25 janvier 2024**

Description de l'activité

Aude - Carcassonne (11000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 265 m2 situé dans une grande zone commerciale de la ville, avec un loyer de 3500 € mensuel comprenant une grande terrasse de près de 300 m2.

Fermé le dimanche.

L'offre actuelle de restauration traditionnelle du midi permet de réaliser 240 K€ annuel, en baisse sensible après Covid (-100 K€).

Bel outil pour qui aura une offre attractive.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 265 m²

Surface totale : 265 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **184 450 €** FAI

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.