Immeuble, Bar, Restaurant, Cornebarrieu (31700)

Annonce **C1235714** mise à jour le **18 janvier 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Cornebarrieu (31700) : Immeuble à usage commercial et d'habitation situé proche de Toulouse.

Immeuble comprenant :

- Un bâtiment principal avec salle de restaurant, cuisine, bar, réserves et dépendances et 4 chambres.

- A l'étage : Un bâtiment contigu comportant, au rez-de-chaussée, 6 chambres.

- Un autre bâtiment comprenant chaufferie, lingerie et 2 chambres.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 54 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**692 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**650 009 €**
Montant honoraires :	**6.5 %**

Localisation

Localisation : **Cornebarrieu (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cornebarrieu : **5 712 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.